

15/02/2017

CITTÀ DI TRINO

REFERITO DI PUBBLICAZIONE N. 115/2017



Publicato all'Albo Pretorio del Comune  
dal 31 GEN. 2017 al 15 FEB. 2017  
Trino, li 31 GEN. 2017  
L. SEGRETARIO COMUNALE  
F. TOU  
IL MESSO COMUNALE

## COMUNE DI TRINO

Provincia di Vercelli

Ordinanza n° 76

Trino, 23 NOV. 2016

**OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA: bonifica coperture in eternit C.so Cavour 85/A int. 3. Proprietà Emanuele di Alberti Pietro & C. s.n.c.**

### IL SINDACO

#### Premesso:

- che con nota n. 9324 del 28/06/2016 il Comune di Trino ha trasmesso alla Società Emanuele di Alberti Pietro & C. s.n.c., in qualità di proprietaria dell'immobile di C.so Cavour n. 85/A int. 3 a Trino (VC), comunicazione di avvio del procedimento finalizzato alla verifica delle coperture in fibrocemento potenzialmente contenente amianto ai sensi della L. 241/90 e del D.M. 06/09/1994.
- In data 14/07/2016 è stato effettuato con ARPA apposito sopralluogo finalizzato al prelievo di campione per la ricerca di amianto;
- In data 10/10/2016 sono stati svolti ulteriori accertamenti da parte di ASL AL per la valutazione dell'indice di esposizione;

#### Considerato:

- che presso il fabbricato di c.so Cavour n. 85/A int. 3 è presente sul terrazzo al secondo piano una tettoia con copertura in fibrocemento - amianto;
- che in data 28/10/2016 (n. prot. di ricevimento 15178) è pervenuta da parte di ARPA la documentazione relativa agli accertamenti condotti presso il fabbricato, unitamente al parere ASL AL prot. 97047 del 18/10/2016;

Preso atto che, sulla base degli accertamenti di ARPA e ASL AL, è emerso che, in funzione dell'integrazione tra la valutazione inerente l'indice di degrado e la verifica inerente l'indice di esposizione, dovrà essere previsto un intervento di bonifica mediante rimozione del manufatto contenente amianto entro 3 mesi dalla valutazione e pertanto entro il 27/01/2017.

Atteso che detta nota indica come indispensabile, l'emissione da parte del Sindaco, di un provvedimento amministrativo che obblighi la proprietà alla rimozione della copertura nei termini sopra indicati.

Ricordato che l'art. 54 del TUEL attribuisce al Sindaco, quale ufficiale di Governo, la competenza ad assumere i provvedimenti anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

Preso atto che è applicabile alla fattispecie l'ipotesi dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000 in quanto:

- a) sussiste la contingibilità trattandosi di evento di carattere eccezionale ed accidentale che determina condizioni di immediato e grave pericolo per l'incolumità degli abitanti la zona rendendo necessario un intervento per provi rimedio;
- b) sussiste l'urgenza perché l'applicazione del provvedimento deve essere immediato non solo per rimuovere i pericoli esistenti ma anche per evitare danni futuri;
- c) il pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica non è limitato ai soli occupanti ma anche a coloro che vivono nell'ambiente circostante.

Ritenuto quindi di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che le particolari esigenze di celerità del procedimento, connesse all'urgenza e conseguente immediata esecutività del presente provvedimento, rendono impossibile l'effettuazione della comunicazione prevista dalla legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto il D.M. 06/09/1994, l'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000, la L. 257/1992 e tutta la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

Visto l'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo)

Visto lo Statuto comunale

## Ordina

Alla Società Emanuele di Alberti Pietro & C. s.n.c. con sede legale in Via G. Mazzini Crescentino (VC) P.IVA 01231510023, inerentemente alla sua proprietà censita al Catasto Fabbricati del Comune di Trino al Fg. 69 Part. n. 1692, sita in C.so Cavour n. 85/A int. 3 Trino (VC), di **provvedere immediatamente e comunque entro il termine massimo del 27/01/2017:**

1. a proprie cure e spese alla rimozione del manto di copertura in amianto della tettoia ubicata sul terrazzo al secondo piano dell'immobile, nel rispetto delle modalità previste dalle vigenti normative;
2. a svolgere tutte le attività necessarie alla rimozione dello stato di pericolo e di disporre idonei interventi a tutela della salute pubblica rammentando che, la ditta esecutrice incaricata, dovrà ottemperare a quanto disposto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
3. a comunicare a questo Comune il piano di lavoro;
4. a far pervenire a questo Comune, entro il termine di dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di cui al punto 1. e 2., apposita certificazione comprovante la bonifica della copertura in cemento amianto;
5. consentire il libero ed incondizionato accesso a tutti i Funzionari ed Agenti incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente Ordinanza;

### Avverte

Che in caso di mancata ottemperanza agli ordini impartiti, avverrà l'intervento per l'esecuzione forzosa e verrà data comunicazione all'autorità competente al fine dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 650 del Codice Penale.

### Dispone

- Di notificare il presente provvedimento alla Società Emanuele di Alberti Pietro & C. s.n.c., nella persona del legale rappresentante, con sede legale in Via G. Mazzini Crescentino (VC) P.IVA 01231510023;
- Che la presente ordinanza venga trasmessa al Prefetto di Vercelli ed al Comando della Stazione dei Carabinieri di Trino.

### Si Avverte

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, Legge 241/90 e s.m.i. che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sandro Gallina del Settore Tecnico Manutentivo di questo Comune.

Contro la presente Ordinanza è ammesso il ricorso al T.A.R. della Regione Piemonte entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notifica del presente atto.

### Si comunichi

una copia della presente per le dovute competenze in merito:

- al Corpo di Polizia Municipale del Comune di Trino
- al Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Trino
- al Settore Urbanistica del Comune di Trino



IL SINDACO  
(Alessandra Portinaro)