

18/02/2017

CITTÀ DI TRINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 144/2017

Publicato all'Albo Pretorio del Comune
in - 3 FEB. 2017 al 18 FEB. 2017

Trino, il 3 FEB. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
PRO IN ORIGINALI

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI TRINO

Provincia di Vercelli



[Handwritten signature]

Ordinanza n° 11

Trino, 30 GENNAIO 2017

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA: bonifica coperture in eternit in Strada della Fornace. Proprietà Impresa Costruzioni Poncina Bruno & C. s.a.s. in fallimento.

IL SINDACO

Visto l'esposto sulla presenza di una copertura in fibrocemento potenzialmente contenente amianto sugli immobili siti in Strada Vicinale della Fornace a Trino, censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Trino al Fg. 40 Part. n. 202 subb. 1 e 3.

Dato atto che da visura catastale gli immobili risultano di proprietà dell'Impresa Costruzioni Poncina Bruno & C. S.a.s. in fallimento, per cui è stato nominato il curatore fallimentare Rag. Mauro Rollino;

Premesso:

- che con nota n. 10681 del 27/07/2016 il Comune di Trino ha trasmesso al curatore fallimentare dell'Impresa Costruzioni Poncina Bruno & C. s.a.s. proprietaria degli edifici industriali in disuso siti in Strada della Fornace, comunicazione di avvio del procedimento finalizzato alla verifica delle coperture in fibrocemento potenzialmente contenente amianto ai sensi della L. 241/90 e del D.M. 06/09/1994.
- In data 20/10/2016 è stato effettuato con ARPA e ASL AL apposito sopralluogo finalizzato ai prelievi di campione per la ricerca di amianto e per la valutazione dell'indice di degrado e di esposizione

Considerato:

- che presso il sito di Strada Vicinale alla Fornace sono presenti tre capannoni denominati "A", "B" e "C", come individuati nell'elaborato planimetrico riportato in "Allegato 1" alla presente Ordinanza, che costituisce parte integrante e sostanziale;
- che in data 21/01/2017 (n. prot. di ricevimento 846) è pervenuta da parte di ARPA la documentazione relativa agli accertamenti condotti presso il fabbricato, unitamente ai pareri di ASL AL nn. prot. 119837, 119838 e 119844 del 23/12/2016;

Preso atto che, sulla base degli accertamenti di ARPA e ASL AL, è emerso che, in funzione dell'integrazione tra la valutazione inerente l'indice di degrado e la verifica inerente l'indice di esposizione, ai sensi del DM 06/09/1994, dovrà essere previsto:

- Capannone "A": un intervento di bonifica mediante rimozione del manufatto contenente amianto entro 12 mesi dalla valutazione e pertanto **entro il 20/01/2018**;
- Capannone "B": un intervento di bonifica mediante rimozione del manufatto contenente amianto entro 12 mesi dalla valutazione e pertanto **entro il 20/01/2018**;
- Capannone "C": un intervento di bonifica mediante rimozione del manufatto contenente amianto entro 3 mesi dalla valutazione e pertanto **entro il 20/04/2017**.

Atteso che dai rilievi di ARPA e ASL AL emerge come indispensabile, l'emissione da parte del Sindaco, di un provvedimento amministrativo che obblighi la proprietà alla rimozione della copertura nei termini sopra indicati.

Ricordato che l'art. 54 del TUEL attribuisce al Sindaco, quale ufficiale di Governo, la competenza ad assumere i provvedimenti anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

Preso atto che è applicabile alla fattispecie l'ipotesi dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000 in quanto:

- a) sussiste la contingibilità trattandosi di evento di carattere eccezionale ed accidentale che determina condizioni di immediato e grave pericolo per l'incolumità degli abitanti la zona rendendo necessario un intervento per porvi rimedio;
- b) sussiste l'urgenza perché l'applicazione del provvedimento deve essere immediato non solo per rimuovere i pericoli esistenti ma anche per evitare danni futuri;
- c) il pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica non è limitato ai soli occupanti ma anche a coloro che vivono nell'ambiente circostante.

Ritenuto quindi di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che le particolari esigenze di celerità del procedimento, connesse all'urgenza e conseguente immediata esecutività del presente provvedimento, rendono impossibile l'effettuazione della comunicazione prevista dalla legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto il D.M. 06/09/1994, l'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000, la L. 257/1992 e tutta la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

Visto l'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo)

Visto lo Statuto comunale

Ordina

All'Impresa Costruzioni Poncina Bruno & C. S.a.s. in fallimento con sede legale in Via Callori n. 4 Casale Monferrato (AL) P.IVA 00518920061, inerentemente alla proprietà censita al Catasto Fabbricati del Comune di Trino al Fg. 40 Part. n. 202, subb. 1 e 3, sita in Strada Vicinale alla Fornace Trino (VC);

1. di provvedere immediatamente e comunque entro il termine massimo del 20/04/2017 a proprie cure e spese alla rimozione del manto di copertura in amianto del capannone denominato "C", (vedi elaborato planimetrico allegato 1), nel rispetto delle modalità previste dalle vigenti normative;
2. di provvedere immediatamente e comunque entro il termine massimo del 20/01/2018 a proprie cure e spese alla rimozione del manto di copertura in amianto dei capannoni denominati "A" e "B", (vedi mappa allegato 1), nel rispetto delle modalità previste dalle vigenti normative;
3. a svolgere tutte le attività necessarie alla rimozione dello stato di pericolo e di disporre idonei interventi a tutela della salute pubblica rammentando che, la ditta esecutrice incaricata, dovrà ottemperare a quanto disposto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
4. a comunicare a questo Comune il piano di lavoro;
5. a far pervenire a questo Comune, entro il termine di dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di cui al punto 1. e 2., apposita certificazione comprovante la bonifica della copertura in cemento amianto;
6. consentire il libero ed incondizionato accesso a tutti i Funzionari ed Agenti incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente Ordinanza;

Avverte

Che in caso di mancata ottemperanza agli ordini impartiti, avverrà l'intervento per l'esecuzione forzosa e verrà data comunicazione all'autorità competente al fine dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 650 del Codice Penale.

Dispone

- Di notificare il presente provvedimento all'Impresa Costruzioni Poncina Bruno & C. S.a.s. in fallimento, presso il nominato curatore fallimentare Rag. Mauro Rollino;
- Che la presente ordinanza venga trasmessa al Prefetto di Vercelli ed al Comando della Stazione dei Carabinieri di Trino.

Si Avverte

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, Legge 241/90 e s.m.i. che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sandro Gallina del Settore Tecnico Manutentivo di questo Comune.

Contro la presente Ordinanza è ammesso il ricorso al T.A.R. della Regione Piemonte entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notifica del presente atto.

Si comunichi

una copia della presente per le dovute competenze in merito:

- al Corpo di Polizia Municipale del Comune di Trino
- al Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Trino
- al Settore Urbanistica del Comune di Trino

IL SINDACO
(Alessandro Portinaro)



Allegato 1: elaborato planimetrico

ALLEGATO A

Data: 19/07/2016 - n. T181975 - Richiedente: Telematico

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vercelli

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Bianchi Davide
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Alessandria N. 533

Comune di Trino Vercellese

Protocollo n. VC043388 del 20/10/2008

Sezione: Foglio: 40

Particella: 202

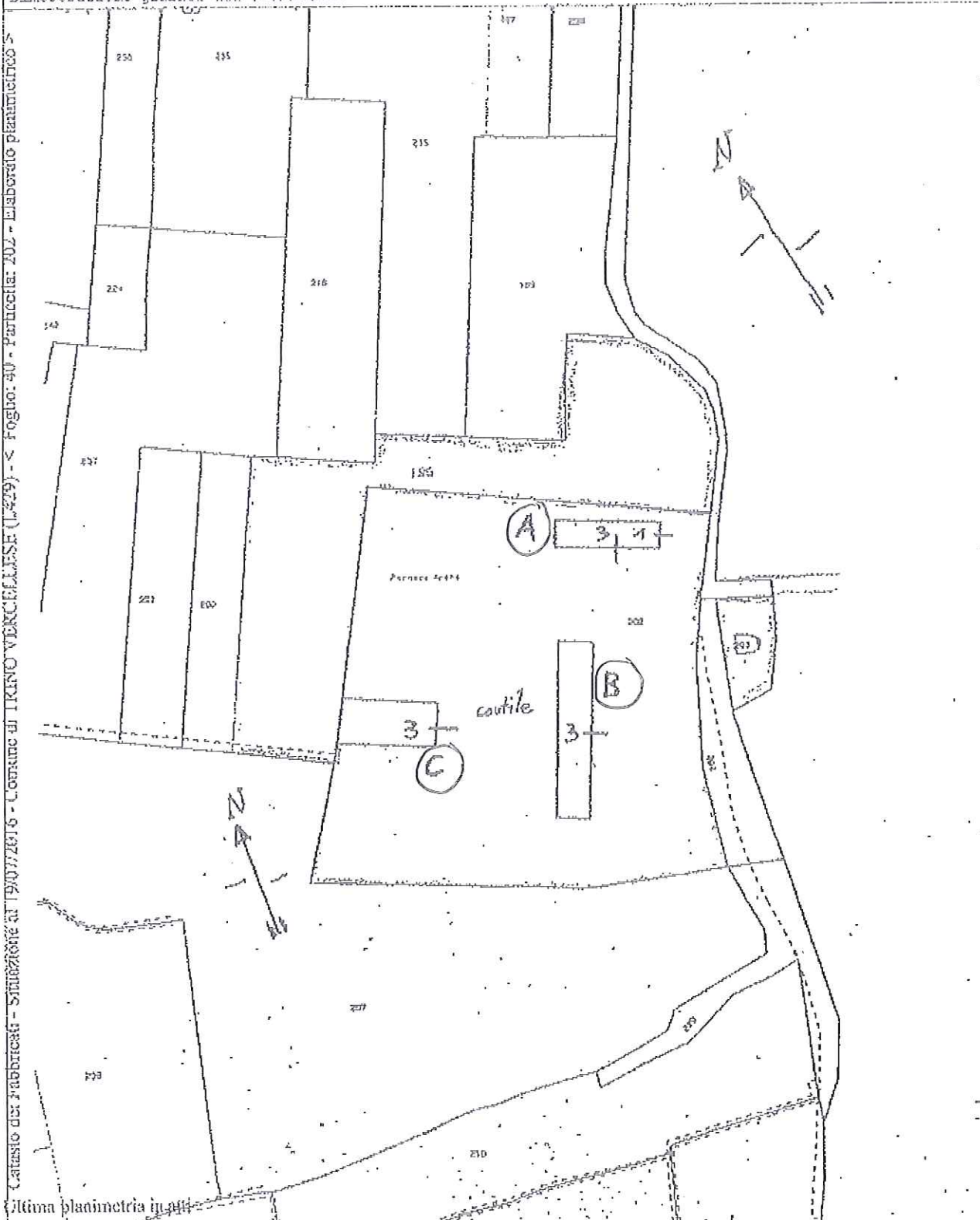
Tipo Mappale n. 4444

del 06/10/2008

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 2000

Catasto dei fabbricati - Situazione al 19/07/2016 - Comune di TRINO VERCELLESE (L.429) - < foglio: 40 - Particella: 202 - Elaborato planimetrico >



Scala originale: 1:2000

Comune: TRINO VERCELLESE
Foglio: 40

Ultima planimetria in atto

Data: 19/07/2016 - n. T181975 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile